



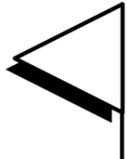
***Vom Leerstand zur Zwischennutzung:  
Begrüßung  
Sarah Oßwald  
Forward – Planung und Forschung***

# Übersicht der Pilotprojekte

## Themenfelder

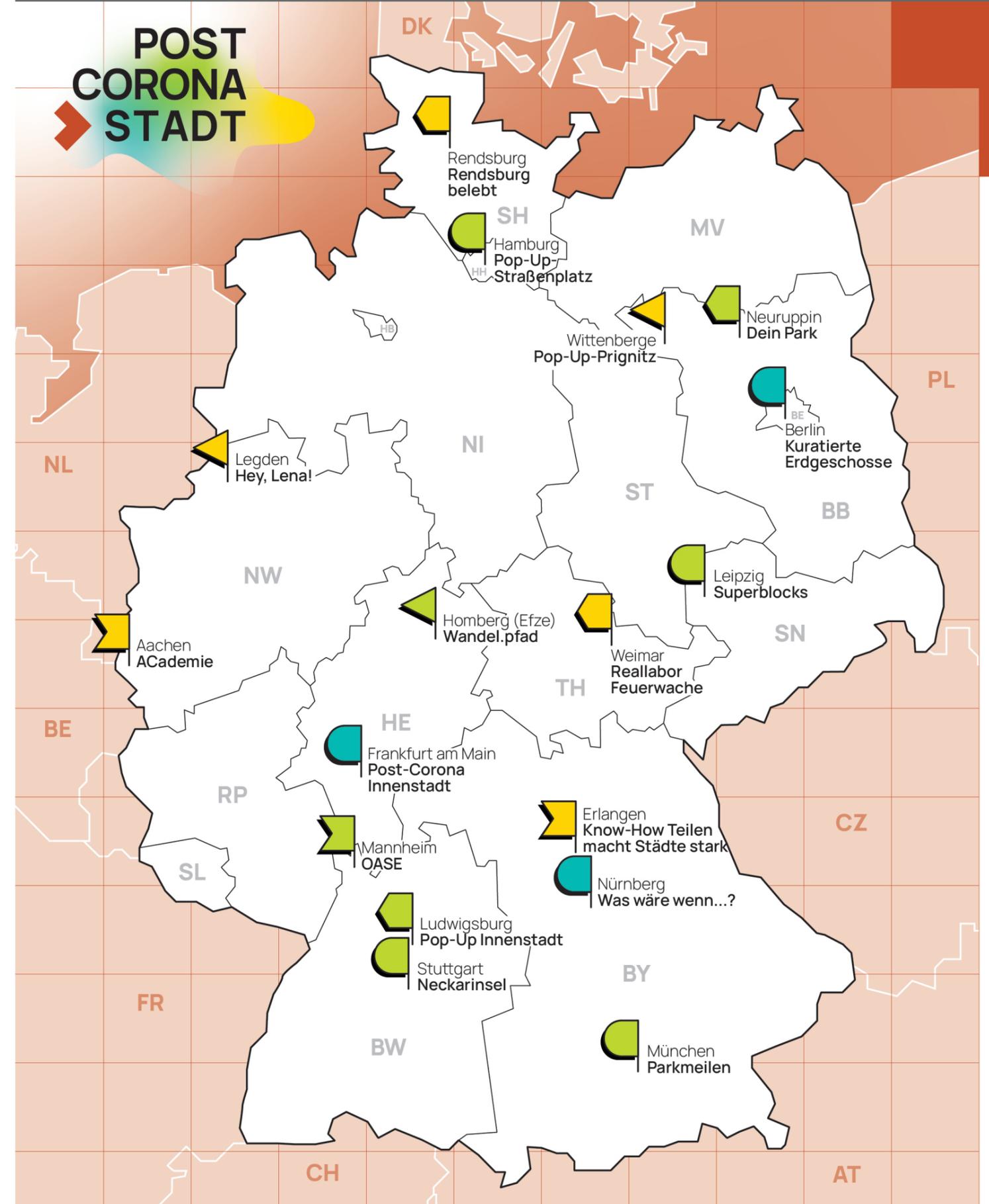
-  1) Solidarische Nachbarschaft und Wirtschaften im Quartier
-  2) Öffentlicher Raum, Mobilität und Stadtstruktur
-  3) Integrierte Stadtentwicklungsstrategien unter Berücksichtigung von Resilienzaspekten

## Stadt- und Gemeindetypen

- |   |  |   |                                      |
|---|--|---|--------------------------------------|
|  | <b>Große Großstadt</b><br>(ab 500.000 EW)  |  | <b>Mittelstadt</b><br>(ab 20.000 EW) |
|  | <b>Kleine Großstadt</b><br>(ab 100.000 EW) |  | <b>Kleinstadt</b><br>(bis 20.000 EW) |



Konferenz: Vom Leerstand zur Zwischennutzung 7. Juni 2023

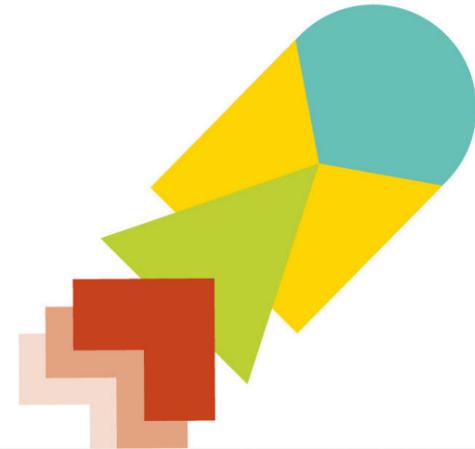
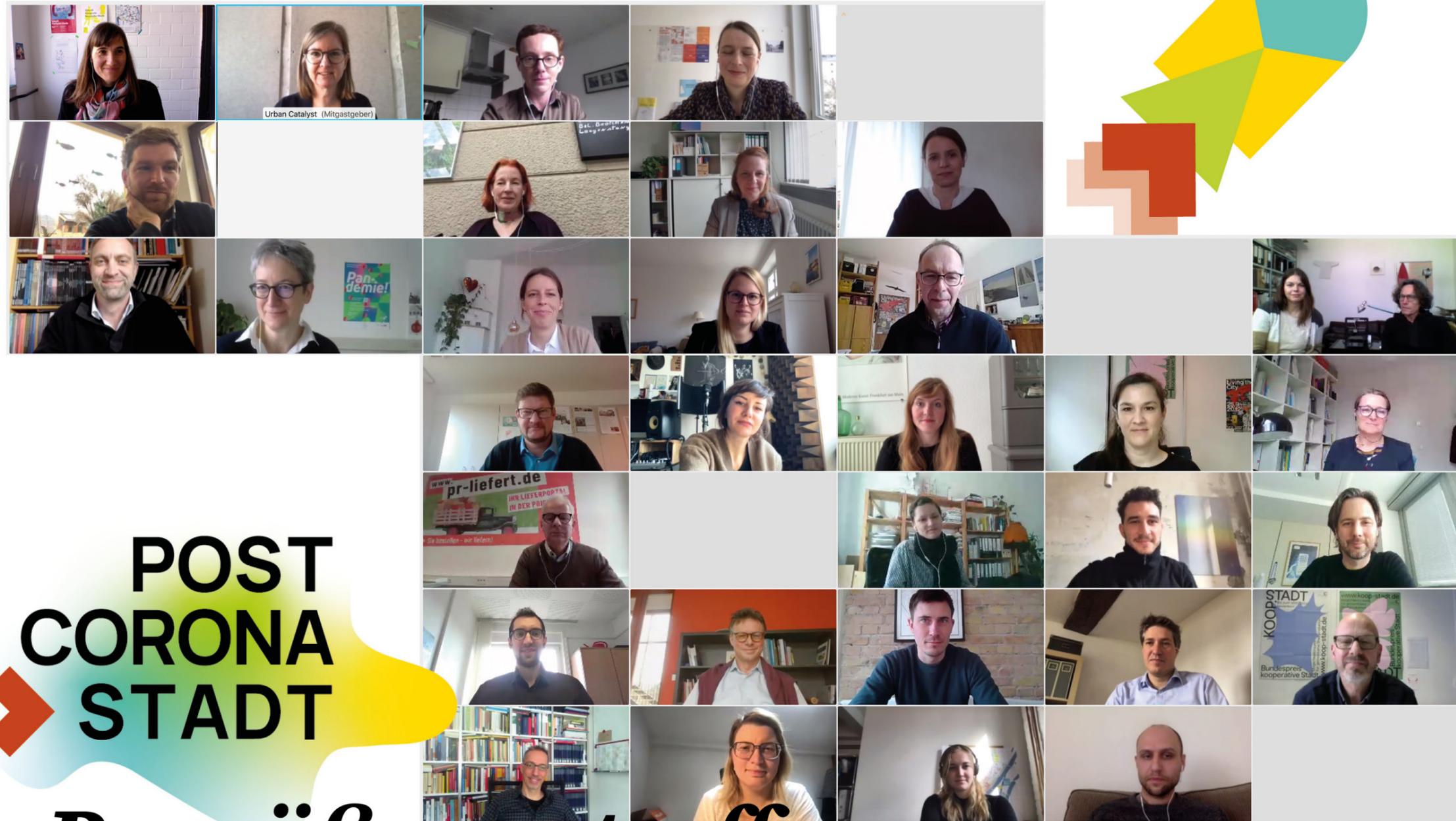


STANDORTE DER PILOTPROJEKTE



*Projektauftrag „Post Corona Stadt“ der Nationalen Stadtentwicklungspolitik*

Foto: C.Polinna



# POST CORONA STADT

## Begrüßungstreffen März 2021



Konferenz: Vom Leerstand zur Zwischennutzung 7. Juni 2023





***Vernetzungswerkstatt # 2***  
*Mai 2022, Wittenberge*  
*„Changemanagement“*





# *Vernetzungswerkstatt # 3*

## *ZAM Erlangen*

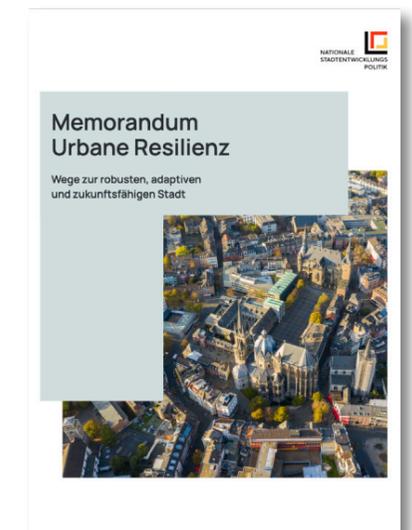
### *„Resilienz“*

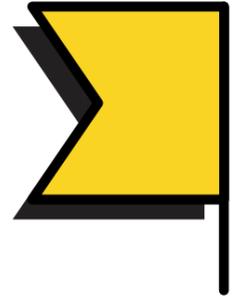


# *Urbane Resilienz*

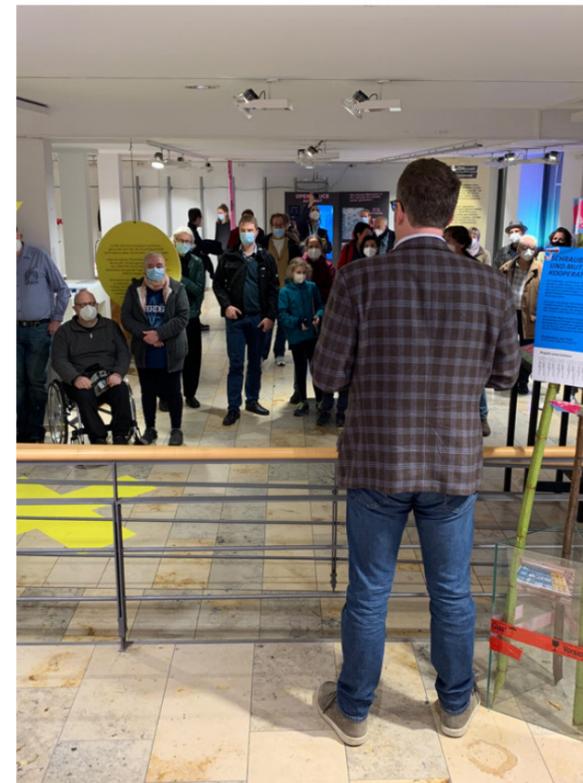
Die Fähigkeit eines städtischen Systems und seiner Bevölkerung, bei Krisen oder Katastrophen widerstandsfähig zu reagieren, und sich dabei zugleich anzupassen und sich hinsichtlich einer nachhaltigen Stadtentwicklung umzugestalten.

(Memorandum Urban Resilienz 2021, in Anlehnung an UN Habitat 2021)

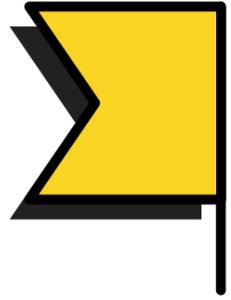




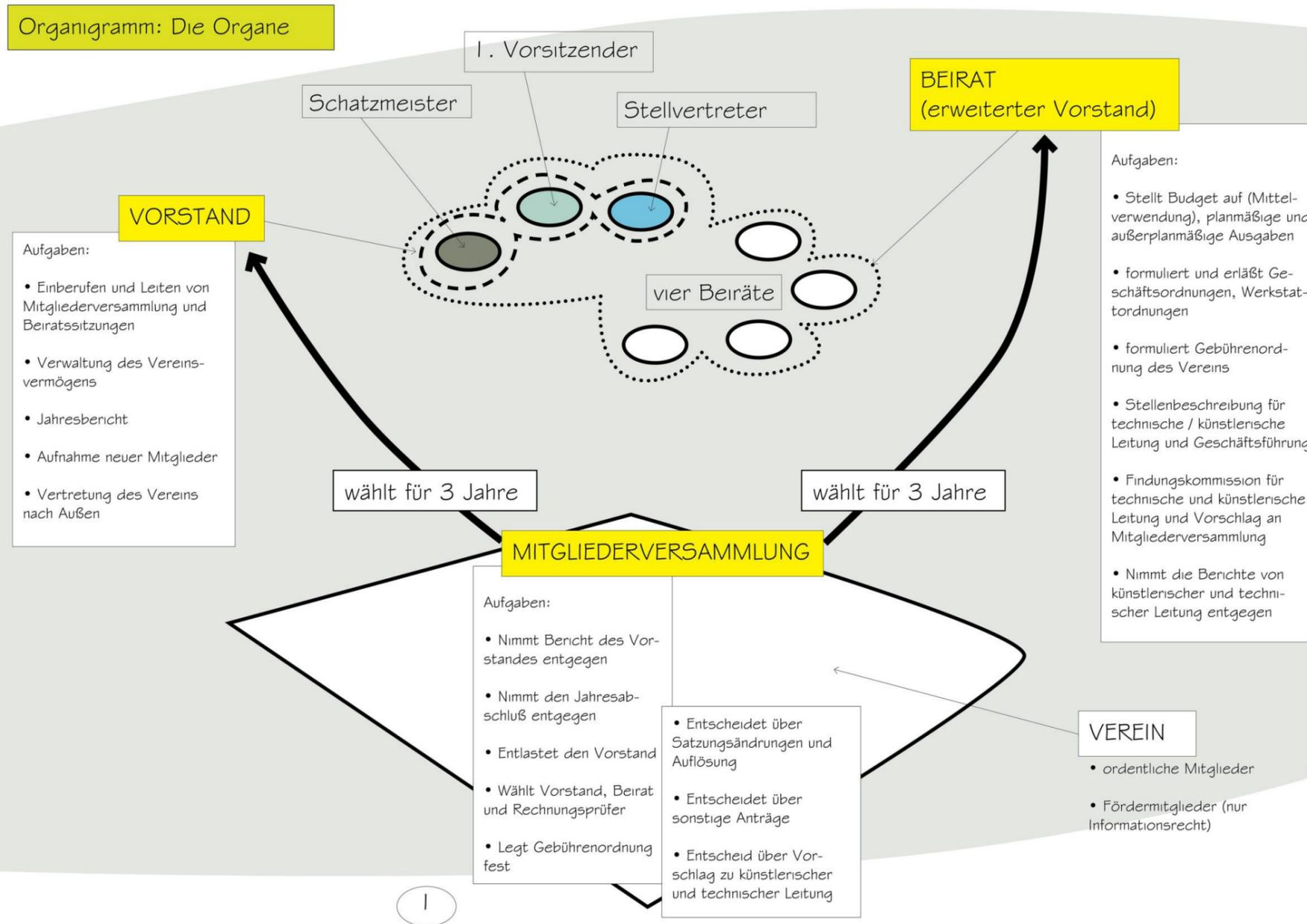
# Gebäude wieder öffnen



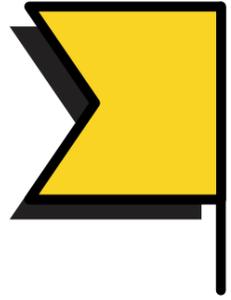
*Am 15.10.2021 wurden dem Betreiberverein von der Stadt Erlangen die Schlüssel fürs ZAM, Zentrum für Austausch und Machen, überreicht.*



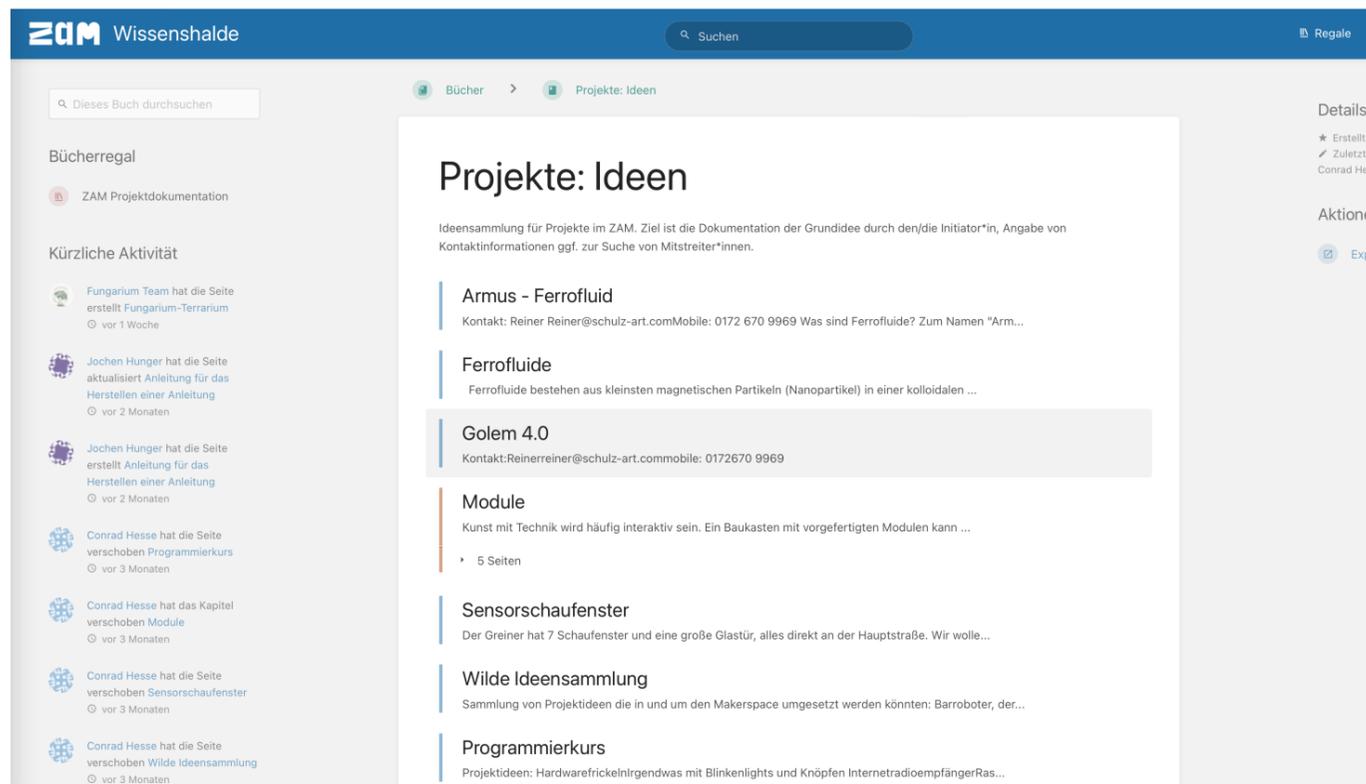
# Organisationsstruktur entwickeln



**Das Projekt hat frühzeitig eine kooperative Organisationsstruktur entwickelt, die bereits in den ersten Schritten wirksam war.**

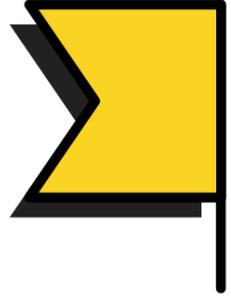


# Call for Ideas

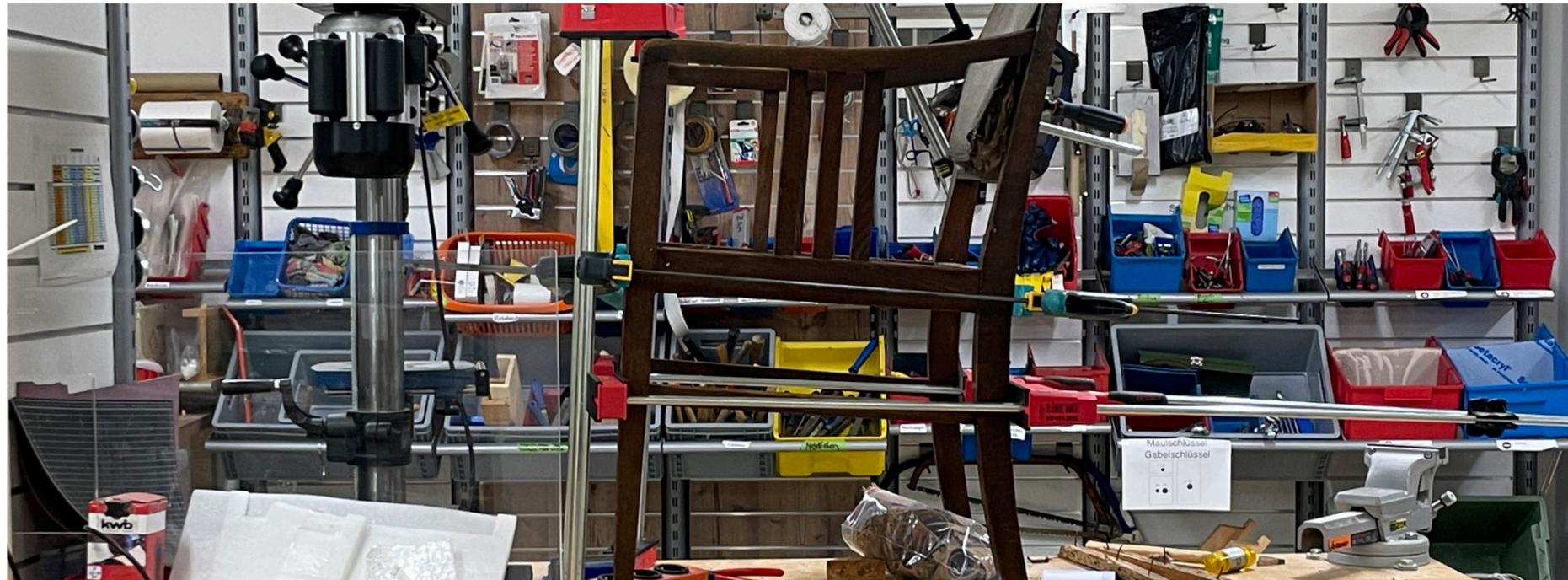


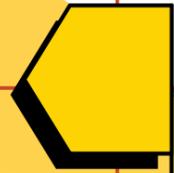
**Bereits im Herbst 2021 hat das Projekt einen Call for Ideas für Nutzungen im ZAM aufgerufen, dem 40 Projektideen gefolgt sind.**

**30 Ideen wurden anschließend qualifiziert und finden nun ihren Platz im ZAM.**



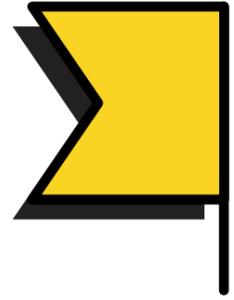
# Praktische Resilienz fördern





# *Rendsburg belebt*

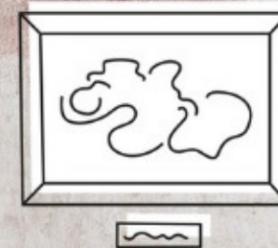
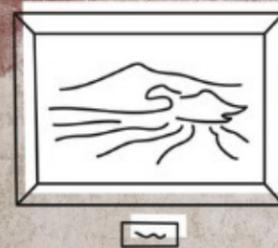


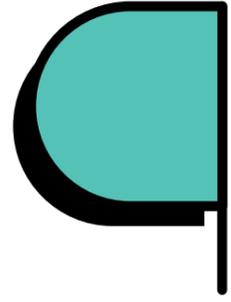


# Gebäude wieder öffnen



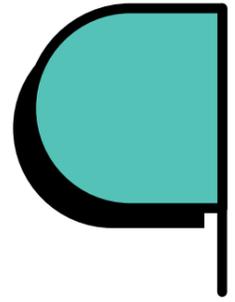
# PopUp Prignitz





# Ländlicher Raum





# Neue Nutzungen



Was macht das Centrum in der Zukunft aus?



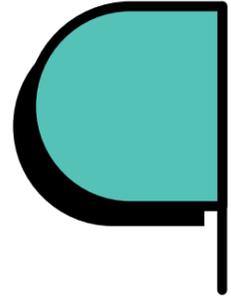
## HANDEL IM WANDEL

SZENARIEN FÜR DEN DETAILHANDEL UND DIE AUSWIRKUNGEN AUF DIE STADT ZÜRICH



UC synergo

Studie im Auftrag von  
Stadt Zürich  
Stadtentwicklung



# *Zwischenergebnisse*

- Der Fokus von Innenstädten auf „Shopping“ ist nicht zukunftsfähig. **Neue, zu stärkende Leitfunktionen** sind u.a. **Kultur, Sport, Bildung, Erlebnis etc.**
- **spezifisch gestaltete (gestaltbare) und nicht-kommerzielle öffentliche Räume** für unterschiedliche Zielgruppen sind zentral für Belebung der Innenstadt.
- zentrale Frage: Wie können unter Einbeziehung vieler Akteure mit unterschiedlichen Interessen mehrheitsfähige Lösungen entwickelt werden, die trotzdem innovativ sind?